

БОЛЬШЕ СЕМЬЯ – МЕНЬШЕ НАЛОГИ!

Новые налоговые льготы для лиц,
имеющих 3-х и более
несовершеннолетних детей:



ВЫЧЕТ

7 кв.м

на 1 жилой дом
на каждого ребенка



ВЫЧЕТ

5 кв.м

на 1 квартиру/
комнату
на каждого ребенка



ВЫЧЕТ

6 соток

на 1 земельный
участок

Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ
снижена налоговая нагрузка
на многодетные семьи





Получение налогового вычета по расходам на обучение детей и лечение членов многодетной семьи

Порядок налогообложения доходов физических лиц установлен гл. 23 "Налог на доходы физических лиц" Налогового кодекса российской Федерации (далее – Кодекс)

При определении налоговой базы учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной формах, или право на распоряжение которыми у него возникло, а также доходы в виде материальной выгоды.

В настоящее время приоритетом налоговой политики является предоставление мер налоговой поддержки физическим лицам, на обеспечении которых находятся дети, в том числе многодетным семьям, в частности путем предоставления социальных налоговых вычетов.

В соответствии с п.2 ст.219 Кодекса налогоплательщики имеют право на получение социальных вычетов в сумме, уплаченной налогоплательщиком в налоговом периоде за свое обучение, а также в сумме, уплаченной налогоплательщиком-родителем за обучение своих детей в возрасте до 24 лет, налогоплательщиком-опекуном (налогоплательщиком-попечителем) за обучение своих подопечных в возрасте до 18 лет по очной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность.

Указанный социальный налоговый вычет предоставляется при наличии у организации, осуществляющей образовательную деятельность, индивидуального предпринимателя лицензии на осуществление образовательной деятельности, а также представлении налогоплательщиком документов, подтверждающих его фактические расходы за обучение.

Документами, подтверждающими расходы на обучение детей могут являться:

- договор на обучение с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения);
- документы, подтверждающие оплату обучения (например, квитанции к приходным кассовым ордерам, платежное поручение);
- документы, подтверждающие степень родства и возраст обучаемого (например, свидетельство о рождении);
- документ, подтверждающий очную форму обучения (например, справка, выданная индивидуальным предпринимателем).

В соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 219 Кодекса налогоплательщики имеют право на получение социального налогового вычета в сумме, уплаченной в налоговом периоде за услуги по лечению в медицинских учреждениях Российской Федерации, а также уплаченной налогоплательщиком за услуги по лечению супруга (супруги), своих родителей и (или) своих детей в возрасте до 18 лет в медицинских учреждениях Российской Федерации (в соответствии с перечнем медицинских

услуг, утверждаемым Правительством Российской Федерации), а также в размере стоимости медикаментов (в соответствии с перечнем лекарственных средств, утверждаемым Правительством Российской Федерации), назначенных им лечащим врачом, приобретаемых налогоплательщиками за счет собственных средств.

Вычет сумм оплаты стоимости медицинских услуг и (или) уплаты страховых взносов предоставляется налогоплательщику, если медицинские услуги оказываются в медицинских организациях, у индивидуальных предпринимателей, имеющих соответствующие лицензии на осуществление медицинской деятельности, выданные в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также при представлении налогоплательщиком документов, подтверждающих его фактические расходы на оказанные медицинские услуги, приобретение лекарственных препаратов для медицинского применения или уплату страховых взносов.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.03.2001 № 201 (далее – Постановление №201) утверждены Перечни медицинских услуг и дорогостоящих видов лечения в медицинских учреждениях РФ, лекарственных средств, суммы оплаты которых, за счет собственных средств налогоплательщика учитываются при определении суммы социального налогового вычета.

Для подтверждения права налогоплательщика на социальный налоговый вычет по расходам на лечение при подаче им декларации в налоговый орган необходимо представить справку (справки) об оплате медицинских услуг для представления в налоговые органы, утвержденную приказом Минздрава России и МНС России от 25.07.2001 № 289/БГ-3-04/256 (далее - Справка).

Справка заполняется всеми учреждениями здравоохранения, имеющими лицензию на осуществление медицинской деятельности, независимо от ведомственной подчиненности и формы собственности и удостоверяет факт получения медицинской услуги по коду 1 или дорогостоящего лечения по коду 2 и ее оплаты через кассу учреждения здравоохранения за счет средств налогоплательщика в рублях (прописью с большой буквы).

Социальные налоговые вычеты предоставляются в следующих размерах:

- на обучение детей в размере фактически произведенных расходов на это обучение, но не более 50 000 рублей на каждого ребенка в общей сумме на обоих родителей (опекуна или попечителя);
- на собственное обучение и за услуги по лечению (код услуги 1) предоставляются в размере фактически произведенных расходов, но в совокупности не более 120 000 рублей в налоговом периоде;
- по дорогостоящим видам лечения (код услуги 2) в размере фактически произведенных расходов.

Социальные налоговые вычеты предоставляются в отношении доходов того налогового периода, в котором налогоплательщиком фактически произведены расходы.

Социальные налоговые вычеты могут быть предоставлены при подаче налоговой декларации в налоговый орган налогоплательщиком по окончании налогового периода.

Также эти вычеты, могут быть предоставлены до окончания налогового периода при обращении налогоплательщика с письменным заявлением к работодателю при условии представления налогоплательщиком налоговому агенту подтверждения права налогоплательщика на получение социальных налоговых вычетов, выданного налоговым органом.

Подтверждение выдается налоговым органом в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня подачи налогоплательщиком в налоговый орган письменного заявления и документов, подтверждающих право на получение указанных социальных налоговых вычетов.

Пример: доход многодетной семьи, состоящей из родителей и 4 детей в 2018 году составил 850 000 руб., мама находится в отпуске по уходу за ребенком, дохода, подлежащего налогообложению не имеет). В 2018 году были осуществлены следующие расходы на лечение и обучение: ребенок 18 лет – оплачено обучение в вузе (60 000 руб.), ребенок 14 лет – оплачены курсы английского языка (25 000 руб.), ребенок 6 лет – в детском садике оплачены дополнительные образовательные услуги (10 000 руб.), ребенок 2,5 года - оплачено лечение в медицинских учреждениях РФ (код услуги 1) в размере 17 000 руб., супруга оплачено дорогостоящее лечение (код услуги 2) в размере 150 000 рублей.

Работодателем с заработной платы 850 000 руб. удержан налог на доходы физических лиц в размере 110 500 руб. ($850\,000 \cdot 13\%$).

С учетом понесенных расходов, общий размер социальных налоговых вычетов составит – 252 000 руб.:

- на обучение (50 000 руб. (за обучение в вузе оплачено 60 000 руб., но с учетом ограничения, максимально может быть предоставлено 50 000 руб.) + 25 000 руб. + 10 000 руб.) = 85 000 руб.

- на лечение (17 000 руб. + 150 000 руб.) = 167 000 рублей.

После применения социальных налоговых вычетов налоговая база за 2018 год составит - 598 000 руб. ($850\,000 \text{ руб.} - 252\,000 \text{ руб.}$).

$598\,000 \cdot 13\% = 77\,740 \text{ руб.}$ – НДФЛ за 2018 год.

Поскольку работодатель в течении года удержал налог на доходы физических лиц в сумме 110 500 руб., после применения налогового вычета сумма налога в размере 32 760 руб. подлежит возврату из бюджета

$110\,500 \text{ руб.} - 77\,740 \text{ руб.} = 32\,760 \text{ руб.}$ к возврату.

Приложение: пример расчета налоговой декларации 3-НДФЛ за 2018 год.

ИФНС России по г. Истре М.О.



ПОЛУЧЕНИЕ МНОГОДЕТНОЙ СЕМЬЕЙ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

В качестве дополнительных мер социальной поддержки для многодетных семей Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу установлены налоговые вычеты для лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Применять эти вычеты налоговые органы начнут уже в этом году при расчете налоговых обязательств физическим лицам за 2018 год.

Рассмотрим конкретные примеры.

Налог на имущество физических лиц.

Закон позволяет уменьшить налоговую базу по налогу на имущество на кадастровую стоимость 5 кв.м общей площади квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м площади жилого дома или его части в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка. Вычет предоставляется в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида.

Эти вычеты предоставляются дополнительно к вычетам, предоставляемым всем собственникам - 20 кв. м на квартиру и 50 кв.м на жилой дом.

Пример.

1. Семья, имеющая трех несовершеннолетних детей, проживает в квартире 70 кв. м. (Для простоты расчета будем считать, что собственником квартиры является один из родителей). При расчете налога налоговая база (кадастровая стоимость квартиры будет уменьшена на стоимость 20 кв.м (этот вычет установлен для всех собственников) и стоимость 15 кв. м. (5 кв.м. x 3).

Кадастровая стоимость квартиры 70 кв.м. – 2 800 000 руб.

Стоимость 1 кв.м. – 40 000 руб.

Стоимость 20 кв.м. – 800 000 руб.

Стоимость 35 кв.м. – 1 400 000 руб.

Налоговая база для немногдетной семьи: 2 800 000 – 800 000 = 2 000 000 руб.

Налог по ставке 0,1% составит – 2 000 руб.

Налоговая база для семьи с 3 детьми: 2 800 000 – 1 400 000 = 1 400 000 руб.

Налог по ставке 0,1% составит- 1400 руб.

Таким образом, сумма дополнительной льготы многодетной семье составит 600 руб. Многодетная семья заплатит налога на 30% меньше, чем обычная.

2. Семья, имеющая трех несовершеннолетних детей, имеет садовый участок площадью 8 соток с домом площадью 120 кв. метров. (Для простоты расчета будем считать, что собственником дома является один из родителей). Налоговая база (кадастровая стоимость дома будет уменьшена на стоимость 50 кв. м. (этот вычет установлен для всех собственников) и стоимость 21 кв. м. (7 кв.м. х 3).

Кадастровая стоимость дома 120 кв.м. – 3 600 000 руб.

Стоимость 1 кв.м. – 30 000 руб.

Стоимость 50 кв.м. – 1 500 000 руб.

Стоимость 71 кв.м. – 2 130 000 руб.

Налоговая база для многодетной семьи: $3\ 600\ 000 - 1\ 500\ 000 = 2\ 100\ 000$ руб.

Налог по ставке 0,1% составит – 2 100 руб.

Налоговая база для семьи с 3 детьми: $3\ 600\ 000 - 2\ 130\ 000 = 1\ 470\ 000$ руб.

Налог по ставке 0,1% составит- 1 470 руб.

Таким образом, сумма дополнительной льготы многодетной семье – 630 руб.

Многодетная семья заплатит налога на 30% меньше, чем обычная.

Земельный налог.

Закон позволяет для налогоплательщиков, имеющих трех несовершеннолетних детей, уменьшить налоговую базу по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади одного земельного участка. (Для простоты расчета будем считать, что собственником земельного участка в 8 соток является один из родителей).

Кадастровая стоимость участка – 1 600 000 руб.

Налог по ставке 0,3% для многодетной семьи – 4800 руб.

Считаем налог для семьи с 3 детьми..

Стоимость 1 кв.м. – 2 000 руб.

Стоимость 600 кв.м. – 1 200 000 руб.

Налоговая база для семьи с 3 детьми: $1\ 600\ 000 - 1\ 200\ 000 = 400\ 000$ руб.

Налог по ставке 0,3% составит – 1 200 руб.

Таким образом, сумма льготы многодетной семье составит 3 600 руб.

Многодетная семья заплатит налога на 75% меньше, чем обычная.

Если при применении налоговых вычетов налоговая база принимает отрицательное значение, для расчета налога такая база принимается равной нулю и налог платить не нужно.

Налогоплательщик вправе до 31 декабря года, за который предоставляется льгота, уведомить налоговый орган о выбранном для получения вычета объекте. Если уведомление не будет предоставлено, вычет будет применен автоматически в отношении объекта с максимальной суммой налога при наличии у налоговых органов информации о праве налогоплательщика на льготу.

Начиная с расчетов налогов за 2018 год, в Налоговый кодекс включено правило предоставления налоговых льгот и вычетов физическим лицам без подачи заявлений в налоговый орган, так называемый «проактивный» порядок. Теперь если налогоплательщик, относящийся к льготной категории (пенсионеры, инвалиды, лица предпенсионного возраста, владельцы хозпостроек площадью не более 50 кв.м,

многодетные) не представил в налоговый орган заявление о льготе, льгота будет предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в рамках межведомственного взаимодействия с Пенсионным фондом, органами соцзащиты, Росреестром и другими ведомствами.

ИФНС России по г. Истре М.О.



Установлены новые налоговые льготы для многодетных семей

Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ о внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ установлены дополнительные налоговые вычеты для лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей. Новые налоговые льготы снижают налоговую нагрузку на многодетные семьи, они позволяют:

- уменьшить налоговую базу по земельному налогу на кадастровую стоимость 600 кв. м для одного земельного участка;
- уменьшить налоговую базу по налогу на имущество физлиц на кадастровую стоимость 5 кв. м общей площади квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв. м площади жилого дома или его части в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Применять новые льготы налоговые органы начнут уже в этом году при расчетах имущественных налогов за 2018 год. Наряду с заявительным порядком предоставления налоговых вычетов законом установлен «проактивный формат» – без подачи заявления налогоплательщиком, на основании уже имеющихся у налоговых органов сведений. Например, в Московской области многодетным семьям предоставляются льготы по транспортному налогу, в ряде муниципальных образований – по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.

Физические лица, данные о количестве детей которых отсутствуют в налоговых органах, могут обратиться в любую инспекцию или МФЦ с заявлением по установленной форме. К заявлению налогоплательщики вправе представить документы, подтверждающие право на льготу. Сделать это лучше до 1 июня 2019 года, то есть до начала массового расчета имущественных налогов за 2018 год.

За вычетом можно обратиться и после указанной даты, в этом случае будет проведен перерасчет налогов и направлено уточнённое налоговое уведомление.

ИФНС России по г. Истре М.О.



Уважаемые налогоплательщики!

В соответствии с частью 1 статьи 1 Закона № 173 – ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – Закон № 173 – ФЗ) резидентами признаются все физические лица, являющиеся гражданами Российской Федерации, а также иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Российской Федерации на основании вида на жительство, предусмотренного законодательством Российской Федерации.

Напоминаем, что с 1 января 2015 года в соответствии с пунктом 7 статьи 12 Закона № 173 – ФЗ физические лица – резиденты, имеющие счета (вклады) в зарубежных банках, обязаны представить в налоговые органы по месту своего учета отчеты о движении средств (далее – Отчеты) по этим счетам в порядке, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2015 № 1365 (далее – Постановление Правительства РФ № 1365).

Отчеты представляются ежегодно, до 1 июня года, следующего за отчетным. Таким образом, отчетность за 2018 год должна быть представлена до 1 июня 2019 года по форме, утвержденной Постановлением Правительства РФ № 1365.

Обязанность физического лица – резидента представить налоговому органу отчет считается исполненной, если физическим лицом – резидентом представлен отчет в полном объеме и в установленный срок.

Отчет может быть представлен в электронной форме через «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица» или на бумажном носителе непосредственно физическим лицом – резидентом либо уполномоченным представителем физического лица – резидента, а также может быть направлен заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

За нарушение установленного порядка и (или) сроков представления отчетов о движении средств по счетам (вкладам) в банках за пределами территории Российской Федерации частями 6, 6.1 - 6.3 статьи 15.25 КоАП предусмотрена административная ответственность.

Дополнительно сообщаем, что физические лица - резиденты, срок пребывания которых за пределами территории Российской Федерации в течение 2018 года в совокупности составил более 183 дней, освобождаются от обязанности представлять отчеты о движении средств по зарубежным счетам (вкладам) за 2018 год.

ИФНС России по г. Истре М.О.



Наиболее частые вопросы администрирования имущественных налогов

Какая ответственность возлагается на граждан, несвоевременно уплативших либо не уплативших имущественные налоги?

В соответствии со статьёй 57 Кодекса при уплате налога с нарушением срока налогоплательщик дополнительно уплачивает пени. Пеня начисляется за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате налога, начиная со следующего за установленным законодательством дня уплаты налога. Пеня определяется в процентах от неуплаченной суммы налога. Процентная ставка пени принимается равной одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

В соответствии со статьёй 48 Кодекса в случае неисполнения налогоплательщиком-физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, обязанности по уплате налога, налоговый орган, направивший требование об уплате налога, вправе обратиться в суд с заявлением о взыскании налога за счет имущества, в том числе денежных средств на счетах в банке и наличных денежных средств, данного физического лица в пределах сумм, указанных в требовании об уплате налога.

Указанное заявление о взыскании подаётся налоговым органом в суд, если общая сумма налога, сбора, пеней, штрафов, подлежащая взысканию с физического лица, превышает 3 000 рублей. Копия заявления о взыскании не позднее дня его подачи в суд направляется физическому лицу, с которого взыскиваются налоги.

Взыскание налога, пеней, штрафов за счёт имущества физического лица, на основании вступившего в законную силу судебного акта производится в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». При этом при неисполнении должником в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин требований, содержащихся в исполнительном документе, сумма задолженности по которому превышает 10 тысяч рублей, выданном на основании судебного акта или являющемся судебным актом, судебный пристав-исполнитель вправе по заявлению взыскателя или собственной инициативе вынести постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

Кроме того, судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе наложить арест на имущество должника.

Информацию о налоговой задолженности и платёжные документы для её погашения можно получить, воспользовавшись Интернет-сервисом ФНС России «Личный кабинет для налогоплательщиков физических лиц».

Могут ли многодетные семьи получить льготу по транспортному налогу сразу на несколько транспортных средств?

Министерством финансов Московской области в письме от 31.01.2017 № 23ИСХ-921/20-01 даны разъяснения по вопросу применения льгот по транспортному налогу многодетными семьями, не имеющих в собственности одновременно несколько транспортных средств, которые вправе использовать льготы по транспортному налогу в отношении одного транспортного средства, период владения которым закончился в течение налогового периода, и перенести льготу по дополнительному заявлению на другое транспортное средство, приобретенное в том же налоговом периоде.

Можно ли получить льготу по налогу на имущество физических лиц одновременно на две квартиры и два жилых дома?

В соответствии с пунктом 3 статьи 407 Кодекса при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

В случае если органами местного самоуправления не предоставлены дополнительные льготы, то льгота предоставляется на 1 квартиру и 1 жилой дом.

Почему налоговое уведомление не приходит по почте?

Пунктом 2 статьи 52 Кодекса установлено, что в случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление не направляется налогоплательщику, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления.

А также с 02.06.2016 налогоплательщики - физические лица, получившие доступ к личному кабинету налогоплательщика, получают налоговое уведомление на уплату имущественных налогов в электронной форме через личный кабинет налогоплательщика. При этом на бумажном носителе по почте налоговое уведомление не направляется.

Можно ли получить льготу на уплату транспортного налога на транспортные средства с массой свыше 12 тонн?

С 01.01.2019 прекращается действие пунктов 1, 2 статьи 361.1 Кодекса (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 249-ФЗ), согласно которым освобождаются от налогообложения по транспортному налогу физические лица в

отношении каждого транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы взимания платы, если сумма платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, уплаченная в налоговом периоде в отношении такого транспортного средства, превышает или равна сумме исчисленного налога за данный налоговый период.

Почему применяется коэффициент 2 при исчислении земельного налога?

О применении коэффициента 2 при исчислении земельного налога в отношении земельных участков, которые были приобретены и права собственности физических лиц, на которые были зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним после 01 января 2005 года, но не ранее начала первого налогового периода, в котором нормативными актами представительных органов муниципальных образований принято решение о введении земельного налога в соответствии с главой 31 Кодекса (пункт 15 статьи 396 Кодекса).

Можно ли самостоятельно рассчитать сумму земельного налога и налога на имущество физических лиц?

На сайте ФНС России функционирует сервис «Налоговый калькулятор – Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц». Теперь любой налогоплательщик, в течение нескольких минут сможет узнать, какую сумму налога ему необходимо будет заплатить за квартиру, гараж, частный дом или земельный участок, а также на какие льготы он может претендовать.

Уплата земельного налога физическими лицами по ставке 1,5%

В отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (использования), не используемых для сельскохозяйственного производства, должна применяться налоговая ставка, установленная нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, для прочих земельных участков - в размере, не превышающем 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

Если земельный участок, принадлежащий физическому лицу (гражданину), органом госземнадзора признан неиспользуемым для сельскохозяйственного производства и в налоговый орган представлены копии вступившего в законную силу постановления о назначении административного наказания и иных документов, послуживших основанием для привлечения к административной ответственности (при их наличии), то при налогообложении такого земельного участка земельный налог исчисляется в отношении всего этого участка по ставке не превышающей 1,5 процента.

Также территориальными налоговыми органами Московской области будет продолжена работа по исчислению налога за земельные участки, принадлежащие индивидуальным предпринимателям, которые органом госземнадзора признаны неиспользуемыми для сельскохозяйственного производства, и используемые ими в предпринимательской деятельности, исходя из налоговой ставки в размере 1,5 процента.

Как будут применяться налоговые льготы гражданам пенсионного возраста, с учетом увеличения пенсионного возраста?

30.10.2018 Президент России подписал Федеральный закон № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Закон разработан для обеспечения дополнительных социальных гарантий физическим лицам в связи с запланированным с 2019 г. поэтапным повышением пенсионного возраста для различных категорий граждан, в том числе в случае назначения социальной пенсии или досрочного выхода на пенсию.

Закон предусматривает сохранение предоставляемых до 01.01.2019 пенсионерам федеральных льгот при налогообложении недвижимости, которые с 01.01.2019 попадают в категорию «предпенсионного возраста», т.е. соответствующих условиям назначения пенсии, установленным в соответствии с законодательством РФ действующим на 31.12.2018.

Согласно закону, указанные лица с 2019 г. будут иметь право на льготы по земельному налогу в виде налогового вычета на величину кадастровой стоимости 6 соток (ст. 391 Кодекса) и по налогу на имущество физлиц в виде освобождения от уплаты по одному объекту определённого вида (ст. 407 Кодекса).

Для использования права на льготы за налоговый период 2019 года лицам предпенсионного возраста в течение 2019 года целесообразно обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о предоставлении налоговой льготы, указав в нём документы-основания, выданные ПФР.

ИФНС России по г. Истре М.О.